

FARE I LAVORI RISPETTANDO LA NATURA NON COSTA NULLA

Scegli una ristrutturazione



- ▶ EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
- ▶ RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISMICA COMPLETA DELLA PROPRIA CASA
- ▶ RISPARMIO SOSTANZIALE SUI COSTI DELLA BOLLETTA





E SE TI DICESSIMO
CHE TUTTO QUESTO
È POSSIBILE?

Approfitta del **Superbonus** previsto dal Decreto Rilancio e
massimizza il valore del tuo immobile a costo zero

L'ecosostenibilità non è più solo l'opzione più etica, ma l'**unica
soluzione possibile per lo sviluppo sostenibile**

E noi di Ergotech lo sappiamo bene

Ripensare il modo di abitare

Forti dell'esperienza di leader nell'efficientamento energetico per le aziende, con tutta lo staff tecnico ti aiutiamo con **progetti personalizzati e chiavi in mano a ristrutturare e a riqualificare la tua casa singola o il tuo condominio** sfruttando le detrazioni stabilite dall'ecobonus e dal sismabonus.

- **Analizziamo**
- **Progettiamo**
- **Installiamo**

Successivamente ci occupiamo di mantenere gli impianti al fine di completare l'iter previsto per l'ottenimento delle Detrazioni Fiscali connesse al Bonus garantendo un servizio di assoluta qualità, che attinge da un expertise di grande rilevanza, dalla messa in campo di oltre 31 esperti e da partnership multi-brand maturate in anni di esperienza.

SUPERBONUS 2020 -2021



SUPERBONUS 2020

Decreto Rilancio in Pillole

Detrazione fiscale al 110%
in 5 anni per interventi di
riqualificazione energetica
e sismica degli edifici

Possibilità di **cessione del credito**
di imposta a terzi incluse le
banche

Per accedere al meccanismo **bisogna realizzare almeno uno dei tre seguenti interventi:**

- 1** Isolamento a cappotto per almeno il 25 % della superficie disperdente
- 2** Sostituzione impianto riscaldamento con caldaia o pompa di calore ad alta efficienza
- 3** Ristrutturazione antisismica

SUPERBONUS 2020-2021

Perché cogliere l'opportunità?

Gli interventi sono a costo zero* per il cliente grazie alla cessione del credito

Ridurre fino ad azzerare le **bollette** elettriche e gas

Possibilità di aumentare il **valore** dell'immobile a costo zero

L'immobile diventa un **produttore di energia elettrica** grazie all'impianto fotovoltaico sul tetto che può essere scambiato tra i condomini parte di una comunità energetica

**per interventi realizzati entro dicembre 2021*

SUPERBONUS 2020-2021

Perché scegliere Ergotech?

1

Per avere **un'offerta a 360 gradi** su tutto il mondo dell'efficienza energetica con un **unico interlocutore** che possa efficientare l'abitazione con completezza

2

Per avere un **servizio chiavi in mano a costo zero** che comprenda l'analisi, la progettazione, l'installazione e la successiva manutenzione degli impianti oltre che l'iter di ottenimento dell'incentivo previsto

3

Per avere come **partner una società quotata** (+450 % nel 2019), garanzia di solidità e compimento degli incarichi previsti

SUPERBONUS 2020-2021

Perché scegliere Ergotech ?

4

Per avere **competenze specifiche e strutture dedicate** di 350 esperti che possano accompagnarti su ogni singola tematica, eliminando le difficoltà di interagire con diversi fornitori e velocizzando la risoluzione di problemi.

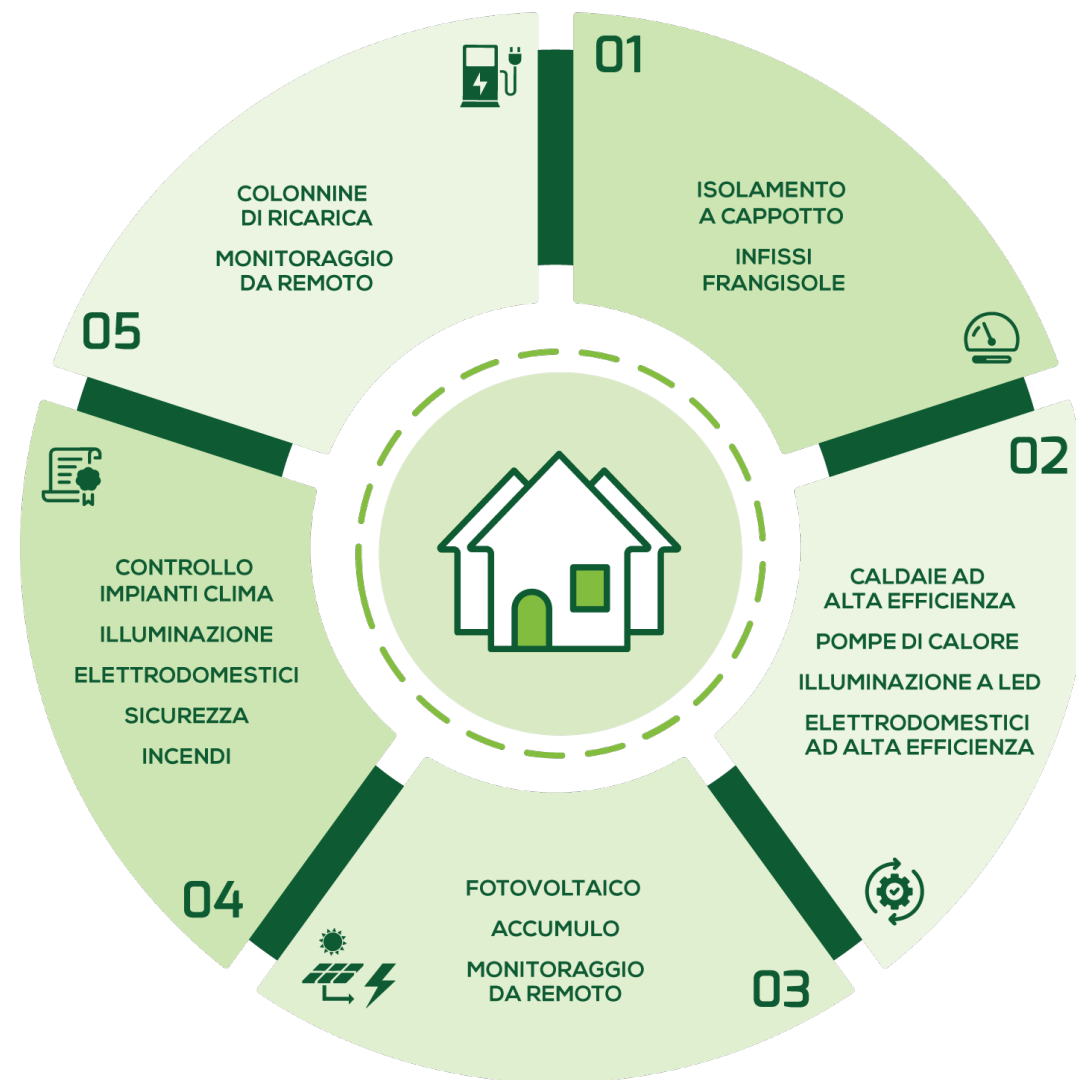
5

Per avere un'**offerta Multi-Marchio** con garanzia di massima qualità e di soluzione su misura fatta sul cliente.

SUPERBONUS 2020-2021

Proposta di Innovatec in 5 punti

- 1** Cappotto e infissi **riducono i consumi energetici** sia invernali che estivi
- 2** Impianti efficienti **migliorano comfort e tagliano consumi**
- 3** Il fotovoltaico trasforma il **condominio in una comunità energetica**
- 4** La piattaforma di monitoraggio rende l'edificio uno **smart building**
- 5** Le colonne di ricarica consentono la **mobilità elettrica**



SUPERBONUS 2020-2021

Opportunità villa unifamiliare



Cappotto S > 25 %

Max: 50.000 € per unità

Pompa di Calore o Caldaia

Max: 30.000 € per unità

Ristrutturazione antisismica

Max: 96.000 € per unità



Fotovoltaico

Accumulo

Colonnine elettriche

Infissi e serramenti

Domotica domestica

Solare termico

Frangisole

Scaldacqua a PdC

Caldaie a biomasse

1. Miglioramento di almeno due classi energetiche
2. Sostituzione impianto riscaldamento con pompa di calore centralizzata ad alta efficienza (*opzionale al punto 3*)
3. Isolamento a cappotto per almeno il 25 % della superficie disperdente (*opzionale al punto 2*)
4. Ristrutturazione antisismica purché gli edifici non siano ubicati in zona sismica 4 o superiore

SUPERBONUS 2020-2021

Opportunità condominio



Cappotto S > 25%

Max: 40.000 € per unità

Caldaia o Pompa di Calore

Max: 20.000 € per unità

Ristrutturazione antisismica

Max: 96.000 € per unità



Fotovoltaico

Accumulo

Colonnine elettriche Infissi
e serramenti Domotica
domestica

1. Miglioramento di almeno due classi energetiche
2. Sostituzione impianto riscaldamento con caldaia o pompa di calore centralizzata ad alta efficienza *(opzionale al punto 3)*
3. Isolamento a cappotto per almeno il 25 % della superficie disperdente *(opzionale al punto 2)*
4. Ristrutturazione antisismica purché gli edifici non siano ubicati in zona sismica 4 o superiore

SUPERBONUS 2020-2021

Il percorso

FASE 1



Raccolta dati
attraverso
Check List

FASE 2



Sopralluogo
tecnico, analisi
tecnico
economico
finanziaria

FASE 3



Elaborazione
delle soluzioni
di
efficientamento
e proposta
contratto
preliminare

**Firma del
contratto
preliminare**

FASE 4



Elaborazione
del progetto e
del Business
Plan

FASE 5



Presentazione
del progetto
preliminare,
del business
plan e del
contratto
definitivo

**Firma del
contratto
definitivo e
cessione del
credito di
imposta
futuro**



**FAI UN PATTO INSIEME A NOI
CON L'AMBIENTE.**



WWW.ERGOTECHCOSTRUZIONI.IT

Ergotch srl

Sede legale: Via Amore 65 Belmonte Mezzagno (PA)

Tel +39 091 77 42 729

Cell +39 328 70 89 896

PEC: ergotech@pec.it

www.ergotechcostruzioni.it

PER INFORMAZIONI PUOI SCRIVERE A : info@ergotechcostruzioni.it